

Casa Rural



Casa Rural
SUPERIOR



La Carlina



Casa Rural



GUÍA

1 LA CASA

2 SERVICIOS

3 NATURALEZA

4 ACTIVIDADES

5 LUGARES DE INTERÉS

6 TURISMO STARLIGHT

7 REGLAS DE CORTESÍA

8 NORMAS DE ESTANCIA

9 INCENDIOS Y BOTIQUÍN

10 TELÉFONOS DE CONTACTO



1. LA CASA

Casa Rural La Carlina está situada en pleno parque natural en la Sierra Norte de Sevilla. Se encuentra dentro de una dehesa privada, llamada Fuente la Virgen, y está a unos 5 km del municipio de Las Navas de la Concepción.

Terminó de construirse en octubre de 2013. Tiene una parcela de 4 hectáreas aprox., para el disfrute de los huéspedes, con plantaciones de almendros, alcornoques, encinas, etc.

Consta de hall de entrada, salón, comedor, cocina, porche, varias terrazas, aseo, seis habitaciones dobles cada una con su cuarto de baño, excepto dos de ellas que comparten baño formando una suite. La habitación situada en la planta baja está adaptada para personas con discapacidad.

Casa Rural



2. SERVICIOS

Durante la estancia, los clientes tendrán una persona a su disposición para:

- ✓ Facilitar el uso de las instalaciones.
- ✓ Cambio de útiles de cama y baño (para estancias superiores a siete días).
- ✓ Opcional:
 - Organización de actividades (*consultar disponibilidad y tarifas*)
 - Servicio de restauración (*consultar carta*)

La renta incluye: lencería de cama y baño, útiles de baño, agua corriente y electricidad, electrodomésticos, vajilla, cubertería, cristalería, útiles de cocina, útiles de limpieza, mobiliario, y limpieza antes de la entrada.

Durante la estancia, la limpieza corre a cargo del inquilino.



3. NATURALEZA

En la Sierra siempre hay planes y actividades que se pueden hacer al aire libre.

Las 4 hectáreas que rodean la casa y su ubicación en plena Reserva de la Biosfera, hacen de esta zona el lugar ideal para disfrutar de la naturaleza y del campo.

La casa, por un lado, tiene vistas a la Sierra Norte de Sevilla, con su bosque mediterráneo tan característico formado por encinas, alcornoques, quejigos, jaras, retamas, tomillo y romero. Y por otro lado, se puede observar la Sierra del Caballo, ocupada en su mayoría por pinos y jaras.



4. ACTIVIDADES

Ofrecemos diversas actividades organizadas en la dehesa Fuente la Virgen (para ello, es preciso autorización y preaviso):

- Senderismo
- Travesía
- Bicicleta de montaña
- Turismo ecuestre
- Visita a la explotación ganadera vacuna y de cerdo ibérico
- Visita al pantano de la dehesa Fuente la Virgen
- Comidas camperas y cestas de picnic

**Consultar tarifas*



5. LUGARES DE INTERÉS

Visitas y Rutas:

- Ermita de Ntra. Sra. de Belén
- Embalse y presa de El Retortillo
- Embalse y presa del Bembézar
- Aldea de San Calixto
- Ruta de La Rivera de Ciudadreja
- Ruta de La Molineta

Festividades y Ferias:

- Feria Cinegética y del Ecoturismo (exhibiciones ecuestres, marcha cicloturista, concentración de rehalas de caza, carrera popular, etc.)
- Festividad de San Pedro Apóstol (29 de Junio), Feria local con el tipismo propio de casetas, trajes de flamenco y actuaciones.
- Romería de la Virgen de Belén (tercer domingo de Agosto)



6. TURISMO STARLIGHT

¿Sabías que en Andalucía está uno de los 11 mejores cielos del mundo para la observación astronómica?

En marzo de 2014 Sierra Morena fue certificada por la Fundación Starlight como Reserva y Destino Turístico Starlight. Su extensión, además, la convierte en el mayor espacio del mundo con esta declaración, que garantiza la existencia de un cielo con la mejor calidad para observar las estrellas.

Las Reservas Starlight son lugares con cielos muy limpios y con escasa nubosidad, donde las condiciones climáticas permiten ver el cielo estrellado con gran nitidez durante gran parte del año. Además, garantizan una zona excepcionalmente oscura y nítida al establecer un área de amortiguación o de seguridad frente a los efectos que puedan conducir la degradación de la calidad del cielo nocturno.



7. REGLAS DE CORTESÍA

TABACO

Agradecemos que no se fume en las habitaciones ni en el interior de la casa. Para ello dispone de todos los espacios exteriores.

MASCOTAS

Se admiten animales de compañía, pero los huéspedes se harán cargo de ellos y de cualquier desperfecto que ocasionen. No obstante, se requiere autorización previa para poder llevar animales de compañía a nuestra casa rural.

AGUA

El agua del grifo es potable.

ACCESOS

La casa está adaptada para personas con movilidad reducida.



8. NORMAS DE ESTANCIA

- La hora de entrada es a partir de las 14h del día de llegada, y la de salida antes de las 14h del día que se deja la casa (*posibilidad de flexibilidad horaria*).
- La casa se entrega limpia y en perfecto estado de habitabilidad.
- Las luces exteriores se encienden y apagan solas.
- No se admiten más personas de lo acordado, así como en el transcurso de la estancia cambio de personas sin autorización de la Propiedad.
- Se descontará la devolución de la fianza en caso de:
 - Desorden excesivo y condiciones de poca habitabilidad
 - Daños ocasionados en la casa (si el importe de los daños excede la fianza depositada, ésta deberá de ser abonada íntegramente antes de la salida).
 - Incumplimiento de algunas de las normas expuestas.

Casa Rural



9. INCENDIOS Y BOTIQUÍN

La casa cuenta con extintores de incendios, adecuadamente señalizados, en cocina, salón y distribuidor de la primera planta.

Además, en la zona de la despensa-lavadero de la cocina se encuentra un botiquín de primeros auxilios.



10. TELÉFONOS DE CONTACTO

Persona / Entidad	Teléfono
Consultorio Médico	955 889 685
Guardia Civil	955 885 184
Policía Local	626 976 920
Ayuntamiento	955 885 800
Emergencias	112
Responsable de la Casa Rural	618 197 964
Cortijo de Fuente la Virgen	957 338 100



No dude en contactarnos si tiene alguna pregunta, consulta o petición.

Esperemos que disfrute, desconecte y descanse
durante su estancia en Casa Rural La Carlina

El equipo de Casa Rural La Carlina

Carretera SE-159, km 5,5, Las Navas de la Concepción, 41460, Sevilla
(Carretera de Las Navas de la Concepción -Sevilla- a San Calixto - Córdoba)

Tlf.: 91 307 70 28 / info@casarural-lacarlina.com
www.casarural-lacarlina.com